

# 平成30年度事業計画書

## 第1 事業計画の概要

当社は、千葉市における産業基盤の確立と生活環境の整備を図り、もって千葉市の調和と均衡ある発展に寄与することを目的として、千葉市の債務負担行為に基づく施設整備事業、駐車場事業を実施している。

また、平成25年度から整備法(※)第119条に規定する公益目的支出計画に基づく寄附事業を実施している。

本年度の施設整備事業については、千葉市が新たな債務負担行為を設定していないことから、過年度に建設した施設の貸与事業及び譲渡事業のみとする。駐車場事業については、収入を確保するため、引き続き当社の保有土地を活用するものに限って実施する。寄附事業については、千葉市に対し寄附を行う。

※整備法・・・一般社団法人及び一般財団法人に関する法律及び公益社団法人及び公益財団法人の認定に関する法律の施行に伴う関係法律の整備等に関する法律

## 第2 事業計画の内容

### 1 施設整備事業

#### (1) 施設貸与事業

平成20年度から平成22年度に、千葉市から依頼を受けて建設した施設を、千葉市に譲渡するまでの間貸与する。

#### (2) 施設譲渡事業

千葉市から依頼を受けて建設した施設を、千葉市へ譲渡する。

| 区 分      | 施 設 名            | 譲 渡 額        |
|----------|------------------|--------------|
| 土木施設譲渡事業 | 草野都市下水路整備 他 14 件 | 1,422,767 千円 |
| 教育施設譲渡事業 | 鎌取第三中学校新設 他 11 件 | 325,361 千円   |
| 公共施設譲渡事業 | マリスタジアム 他 31 件   | 748,568 千円   |
| 合 計      |                  | 2,496,696 千円 |

【参考：施設譲渡事業の実績と今後の見込み】

(単位：千円)

| 年度  | 譲渡額       | 未譲渡額       | 年度  | 譲渡額       | 未譲渡額      |
|-----|-----------|------------|-----|-----------|-----------|
| H23 |           | 29,403,610 | H28 | 3,426,088 | 8,758,055 |
| H24 | 5,684,927 | 23,718,683 | H29 | 2,627,470 | 6,130,585 |
| H25 | 3,380,976 | 20,337,707 | H30 | 2,496,696 | 3,633,889 |
| H26 | 3,045,880 | 17,291,827 | H31 | 2,343,671 | 1,290,218 |
| H27 | 5,107,684 | 12,184,143 | H32 | 1,290,218 | 0         |

## 2 駐車場事業

当社の保有土地を活用し、駐車場事業を実施する。

| 名 称       | 所 在                 | 収容台数 | 備 考 |
|-----------|---------------------|------|-----|
| 椎名崎町第一駐車場 | 千葉県緑区椎名崎町 1190 番 1  | 50 台 | 月 極 |
| 古市場町第一駐車場 | 千葉県緑区古市場町 100 番 4 他 | 19 台 | 月 極 |
| 古市場町第二駐車場 | 千葉県緑区古市場町 98 番 1 他  | 20 台 | 月 極 |
| 合 計       |                     | 89 台 |     |

## 3 寄附事業

公益目的支出計画に基づき、千葉市に対して 107,500 千円の寄附を行う。

【参考：公益目的実施計画】

(単位：千円)

|    | 公益目的財産<br>(期初) | 千葉市への寄附額<br>(費用含む) | 公益目的財産<br>(期末) |    |
|----|----------------|--------------------|----------------|----|
| 25 | 1,203,083      | 107,641            | 1,095,442      | 実績 |
| 26 | 1,095,442      | 107,705            | 987,737        | 実績 |
| 27 | 987,737        | 107,716            | 880,021        | 実績 |
| 28 | 880,021        | 108,944            | 771,077        | 実績 |
| 29 | 772,521        | 107,500            | 663,577        |    |
| 30 | 665,021        | 107,500            | 556,077        |    |
| 31 | 557,521        | 107,500            | 448,577        |    |
| 32 | 450,021        | 107,500            | 341,077        |    |
| 33 | 342,521        | 341,077            | 0              |    |