

平成31年度事業計画書

第1 事業計画の概要

当社は、千葉市における産業基盤の確立と生活環境の整備を図り、もって千葉市の調和と均衡ある発展に寄与することを目的として、千葉市の債務負担行為に基づく施設整備事業、駐車場事業を実施している。

また、平成25年度から整備法(※)第119条に規定する公益目的支出計画に基づく寄附事業を実施している。

本年度の施設整備事業については、千葉市が新たな債務負担行為を設定していないことから、過年度に建設した施設の貸与事業及び譲渡事業のみとする。駐車場事業については、収入を確保するため、引き続き当社の保有土地を活用するものに限定して実施する。

寄附事業については、預金残高に不足が生じる見込みのため、本年度における千葉市に対する寄附を取りやめる。

※整備法・・・一般社団法人及び一般財団法人に関する法律及び公益社団法人及び公益財団法人の認定に関する法律の施行に伴う関係法律の整備等に関する法律

第2 事業計画の内容

1 施設整備事業

(1) 施設貸与事業

平成21年度から平成22年度に、千葉市から依頼を受けて建設した施設を、千葉市に譲渡するまでの間貸与する。

(2) 施設譲渡事業

千葉市から依頼を受けて建設した施設を、千葉市へ譲渡する。

| 区分 | 施設名 | 譲渡額 |
|----------|-------------------|-------------|
| 土木施設譲渡事業 | 高田排水路 他6件 | 661,489千円 |
| 教育施設譲渡事業 | 稲毛高等学校 他8件 | 302,515千円 |
| 公共施設譲渡事業 | 中央区役所・千葉市美術館 他26件 | 1,379,669千円 |
| 合計 | | 2,343,673千円 |

【参考：施設譲渡事業の実績と今後の見込み】

(単位：千円)

| 年度 | 譲渡額 | 未譲渡額 |
|-----|-----------|------------|
| H23 | | 29,403,610 |
| H24 | 5,684,927 | 23,718,683 |
| H25 | 3,380,976 | 20,337,707 |
| H26 | 3,045,880 | 17,291,827 |
| H27 | 5,107,684 | 12,184,143 |

| 年度 | 譲渡額 | 未譲渡額 |
|-----|-----------|-----------|
| H28 | 3,426,088 | 8,758,055 |
| H29 | 2,627,470 | 6,130,585 |
| H30 | 2,496,696 | 3,633,889 |
| H31 | 2,343,673 | 1,290,216 |
| H32 | 1,290,216 | 0 |

2 駐車場事業

当社の保有土地を活用し、駐車場事業を実施する。

| 名 称 | 所 在 | 収容台数 | 備 考 |
|-----------|---------------------|------|-----|
| 椎名崎町第一駐車場 | 千葉市緑区椎名崎町 1190 番 1 | 50 台 | 月 極 |
| 古市場町第一駐車場 | 千葉市緑区古市場町 100 番 4 他 | 19 台 | 月 極 |
| 古市場町第二駐車場 | 千葉市緑区古市場町 98 番 1 他 | 20 台 | 月 極 |
| 合 計 | | 89 台 | |

3 寄附事業

公益目的支出計画に基づき、千葉市に対して毎年度約 1 億 7 百万円の寄附を行ってきたところであるが、計画通りに寄附を続ける場合、平成 31 年度中に預金残高に不足が生じる見込みである。

そのため、本年度の寄附を取りやめ、当該年度分は解散時（平成 32 年度）の残余財産と合わせて寄附を行うこととし、最終的に公益目的支出計画を完了させる。

【参考：公益目的実施計画】

(単位:千円)

| | 公益目的財産 (期初) | 千葉市への寄附額 (費用含む) | 公益目的財産 (期末) | |
|----|----------------|--------------------|----------------|----|
| 25 | 1,203,083 | 107,641 | 1,095,442 | 実績 |
| 26 | 1,095,442 | 107,705 | 987,737 | 実績 |
| 27 | 987,737 | 107,716 | 880,021 | 実績 |
| 28 | 880,021 | 108,944 | 771,077 | 実績 |
| 29 | 771,078 | 107,706 | 663,372 | 実績 |
| 30 | 663,372 | 107,500 | 555,872 | |
| 31 | 555,872 | 0 | 555,872 | |
| 32 | 555,872 | 555,872 | 0 | |