

事業概要

千葉市開発財団の行なっている事業には、開発財団が独自に行なう自主事業、先行取得事業と、千葉市の債務負担行為に基づいて行なう受託買収事業、学校建設事業、代位弁済事業があります。

自主事業

一般市民を対象とする宅地供給・公共事業の代替地提供などのため、土地を取得し、造成、分譲を行なっております。

主な事業——●古市場団地 ●塩田分譲地 ●星久喜分譲地 ●南町分譲地

先行取得事業

将来必要になるであろう公共公益用地や、史跡の保存などの用地を先行的に取得し、確保しております。

主な事業——●泉自然公園用地 ●南部下水処理場用地 ●加曾利貝塚用地

受託買収事業

千葉市の依頼により、開発財団が公共公益用地を取得しております。

主な事業——●臨海荘用地 ●富田乳牛育成牧場用地
●弁天地区土地区画整理用地 ●加曾利緑地用地

学校建設事業

新設小中学校の校舎、屋内体育館、プール等の建設を千葉市に代わり、行なっております。

主な事業——●若松台小学校 ●土気南小学校 ●幕張本郷中学校

代位弁済事業

公共事業用地の土地代金等を千葉市に代わり立替え、また、昭和48年度から昭和51年度には道路整備事業にも協力しております。