

## 事業概要

千葉市開発財団の行なっている事業には、開発財団が独自に行う自主事業、先行取得事業と、千葉市の債務負担に基づいて行なう受託買収事業、代位弁済事業、学校建設事業があります。

### ■ 自主事業

一般市民を対象とする宅地供給、公共事業の代替地提供、公害関連企業の移転等のため、土地を取得し、造成、分譲を行なっております。

主な事業

- 古市場団地
- 湊田事業団地
- 星久喜第二分譲地

### ■ 先行取得事業

将来必要になるであろう公共施設建設用地や、史跡の保存、埋蔵文化財保護のための用地を先行的に取得し、確保しております。

主な事業

- 泉自然公園
- 生浜事業用地
- 桜木事業用地

### ■ 受託買収事業

千葉市の依頼により、開発財団が公共用地を取得しております。

主な事業

- 臨海荘
- 富田乳牛育成牧場

### ■ 学校建設事業

新設小中学校の校舎、屋内体育館、プール等の建設、危険校舎の鉄筋化等を千葉市に代り行なっております。

主な事業

- 若松台小学校

### ■ 代位弁済事業

千葉市が取得した土地代等を、開発財団が立替え、公共用地の取得に協力するほか、昭和48年から昭和51年には、道路整備にも協力しております。

